



STÖRNINGSRAPPORT

Om du upplever att du återkommande blir störd, utöver vad som är normalt i ett flerfamiljshus, vad gäller ljud, sundhet, ordning och skick i och utanför lägenheten behöver detta rapporteras till styrelsen. Använd baksidan för eventuell ytterligare information.

Störande, namn	
Adress, lägenhet	

Störningar

Datum	Klockslag	Typ av störning

Inlämnad datum	
Namn	
Adress, lägenhetsnr	
Telefon	
Underskrift	

Lämnas till Expeditionen.



UR FÖRENINGENS ORDNINGSREGLER

Bor man i ett flerfamiljshus måste man acceptera viss nivå av störningar från grannarna dagtid. Barn som leker, ljud från musikanläggningar, tv eller instrument, husdjur, någon som snickrar, slammer från möbler eller gäster på besök på balkongen eller uteplatsen. Dock får man inte väsnas hur som helst dagtid. Mellan kl 07-22 räknar vi som dagtid.

Klockan 22-07 ska man iaktta särskild hänsyn. Dämpa volymen på tv och musikanläggningen, sluta snickra och slamra men ta också hänsyn om man har gäster och flytta inomhus. En livlig fest utomhus kan störa stora delar av området, vilket inte är tillåtet efter kl 22.

UR FÖRENINGENS STADGAR

§ 23 Sundhet, ordning och skick

När bostadsrättshavaren använder lägenheten ska han eller hon se till att de som bor i omgivningen inte utsätts för störningar som i sådan grad kan vara skadliga för hälsan eller annars försämra deras bostadsmiljö att de inte skäligen bör tålas. Bostadsrättshavaren ska även i övrigt vid sin användning av lägenheten iaktta allt som fordras för att bevara sundhet, ordning och gott skick inom eller utanför huset. Om föreningen antagit ordningsregler är bostadsrättshavaren skyldig att rätta sig efter dessa.

Bostadsrättshavaren ska hålla noggrann tillsyn över att ovan angivna åligganden fullgörs också av dem som han eller hon svarar för enligt bostadsrättslagen.

Om det förekommer störningar i boendet ska föreningen ge bostadsrättshavaren tillsägelse att se till att störningarna omedelbart upphör, och om det är fråga om en bostadslägenhet, underrätta socialnämnden i den kommun där lägenheten är belägen om störningarna.

Vid störningar som är särskilt allvarliga med hänsyn till deras art eller omfattning har föreningen rätt att säga upp bostadsrättshavaren utan tillsägelse.

Om bostadsrättshavaren vet eller har anledning att misstänka att ett föremål är behäftat med ohyra får detta inte tas in i lägenheten.

STÖRNINGSPROTOKOLL

Om man blir störd bör man som första åtgärd kontakta den störande och göra denne medveten om störningen. Upplever man trots det återkommande problem med störningar kan man kontakta Securitas Störningssjour, tel 019-32 43 25, som rycker ut under pågående störning och skickar ett störningsprotokoll till styrelsen. Eller så kan en eller flera berörda medlemmar föra eget störningsprotokoll över tid och lämna in dessa till styrelsen för åtgärd.

Anteckningar