

Riksbyggen bostadsrättsförening Västerängen

Protokoll ordinarie föreningsstämma enligt stadgarna § 59

Datum 2025-11-19
Tid 19:00
Plats Bunkern, Föreningslokalen

Närvarande Medlemsnummer: 219025
Från Riksbyggen Carina Andersson

a) Stämmans öppnande.

Föreningens ordförande Christer Juhlin hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad.

b) Fastställande av röstlängd.

Förteckning gjordes över närvarande medlemmar. Förteckningen, med 29 medlemmar representerade, varav 29 röstberättigade, fastställdes som röstlängd.

c) Val av stämмоordförande.

Till ordförande för stämman valdes Håkan Ax.

d) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Stämмоordförande anmälde till stämman protokollförare Carina Andersson.

e) Val av en person som jämte stämмоordföranden ska justera protokollet.

Till att jämte stämмоordföranden justera dagens protokoll valdes Sari Virkkala.

f) Val av rösträknare.

Till rösträknare valdes Stefan Andersson.

g) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

h) Framläggande av styrelsens årsredovisning.

Föreliggande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-2025 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

i) Framläggande av revisorernas berättelse.

Föreliggande revisionsberättelse lades med godkännande till handlingarna.

j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen, lydande på 893 659 kr och balansräkningen, lydande på 226 807 832 kr.

k) Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade följande i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition:

Balanserat resultat -9 941 819 kr
Årets resultat 893 659 kr

Årets fondavsättning enligt stadgarna -1 629 000 kr
Årets ianspråktagande ur underhållsfond 240 170 kr

Att balansera i ny räkning -10 436 990kr.

l) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024-2025.

m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter ska uppgå till 7 st varav 6 st utses av stämman och att antalet suppleanter ska uppgå till 4 st, varav 4 st utses av stämman.

n) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning.

Stämman beslutade fastställa arvoden enligt följande:

Arvoden samt timersättningen höjs med 3%.

Arvode åt styrelse: 315 620 kr att fördela.

Arvode åt styrelsesuppleant: 912 per möte.

Arvode åt revisor: Fast arvode 2 770 kr samt 250 kr per bevistat möte.

Arvode åt revisorssuppleant: 250 kr per bevistat möte som ersättare för ordinarie.

Arvode åt valberedning: 14 196 kr att fördela, sammankallande 40% övriga 30% vardera.

o) Beslut om stämman ska utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.

Stämman beslutade att hänskjuta valet av ordförande till styrelsens konstituerade möte.

p) Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Till ordinarie styrelseledamöter omvaldes för 2 år.

Till styrelsesuppleanter nyvaldes för 1 år och omvaldes och för 1 år.

Det anmälades att Riksbyggen som sin representant i styrelsen utsett Carina Andersson.

Styrelsens sammansättning efter stämman:

Christer Juhlin	Ledamot tom, 2026
Barbro Svensson	Ledamot tom, 2026
Hans Eklund	Ledamot tom, 2026
Pernilla Challans	Ledamot tom, 2027 (omval)
Tobias Lövvås	Ledamot, tom 2027 (omval)
Stefan Olsson	Ledamot, tom 2027 (nyval)
Carina Andersson	Ledamot Riksbyggen
Göran Karlsson	Suppleant, tom 2026 (omval)
Margret Björkstedt	Suppleant, tom 2026 (omval)
Eva Pedersen	Suppleant, tom 2026 (nyval)
Hussein Hassan	Suppleant, tom 2026 (omval)

q) Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Till auktoriserad revisor för ett år gavs styrelsen i uppdrag att upphandla revisionsbyrå, de anlitar Ernst & Young. Till förtroendevald revisor för ett år nyvaldes Pia Christiansen Liljekvist. Till förtroendevald revisorssuppleant nyvaldes Veysel Simsek för ett år.

r) Val av valberedning.

Till valberedningen omvaldes för ett år Hariwan Hussein (sammankallande), Rebin Kamal Nouri samt nyvaldes Cameron Nurei.

s) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angetts i kallelsen.

Motion gällande studsmattor på allmänna ytor. Stämman beslutar att avslå motionen på grund av pågående markarbeten.

t) Stämmans avslutande.

Stämмоordförande avslutade stämman och tackade styrelsen för nedlagt arbete under året samt tackade övriga deltagare för visat intresse.

Vid protokollet:**Stämмоordförande:****Justeras:**

Carina Andersson

Håkan Ax

Sari Virkkala

Verifikat

Dokument-ID 09222115557562766738

Dokument

Protokoll § 59, årsstämma 251119

Huvuddokument

3 sidor

Startades 2025-11-20 08:02:22 CET (+0100) av Carina Andersson (CA1)

Färdigställt 2025-12-19 11:09:29 CET (+0100)

Initierare

Carina Andersson (CA1)

Riksbyggen

carina.andersson@riksbyggen.se

Signerare

Håkan Ax (HA)

hakan_ax@msn.com

Signerade 2025-11-20 08:40:51 CET (+0100)

Sari Virkkala (SV)

sarivirkkala63@gmail.com

Signerade 2025-12-19 11:09:29 CET (+0100)

Carina Andersson (CA2)

carina.andersson@riksbyggen.se

Signerade 2025-11-20 15:16:45 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

