



Garageregler

Garagen ska alltid vara låsta när du inte är i garaget. Känn efter att det gått i lås när du stängt porten.

VAD FÅR GARAGET ANVÄNDAS TILL

- Garageutrymmet är endast avsett för motorfordon, bil eller motorcykel.
- Förutom motorfordon får cyklar och fordonstillbehör, t ex däck, verktyg, bilvårdsmaterial, förvaras i garagen.
- En mindre förvaringsbox eller skåp får ställas in, max b 60 x h 80 x d 40 cm.
- Ur brandsäkerhetssynpunkt är det viktigt att man inte hindrar passagen till närmaste brandsläckare för övriga hyresgäster.
- Bensindunk eller annan brandfarlig vätska eller gas (max 5 liter) ska förvaras i bilens baklucka.
- Cykel eller moped kan förvaras om de inte hindrar framkomlighet eller passage.
- Mindre bilreparationsarbeten får utföras, däckbyten etc.

VAD FÅR GARAGET INTE ANVÄNDAS TILL

- Det är inte tillåtet att använda garaget som förråd för möbler, trädgårdsmaskiner, kläder, leksaker, böcker, färgburkar eller annat.
- Det är inte tillåtet att göra egna fasta elinstallationer eller andra installationer utan styrelsens godkännande.
- Det är inte tillåtet att använda garaget som hobbyverkstad eller sätta upp mellanväggar.
- Det är inte tillåtet att förvara gasol eller andra brännbara gaser eller vätskor i garaget.
- El- eller bensin/dieselvärmare får inte användas i garaget.
- Det är absolut förbjudet att ladda elbilar i vanliga 230V-uttag. därför har vi investerat i laddboxar.
- Rökning, svetsning och öppen eld i garagen är förbjudet liksom målningsarbeten.

► VÄND



ALLMÄNNA GARAGEREGLER

- Det åligger hyresgästen att städa och hålla rent i sin del av garaget samt att inte inkräkta eller hindra andra hyresgästers utnyttjande av sitt garage.
- Ta bort eventuell is och snö vid porten innan fordonet körs in.
- Garaget får inte upplåtas i andra hand.
- Det är inte tillåtet att byta lås på garageporten. Vid skada ska detta felanmälas till Bredablick. Nycklar och lås hanteras via Certego.
- Vid uppsägning av garage ska garagenycklarna (2 st) lämnas till Certego senast sista dagen innan uppsägningstiden löpt ut.
- Hyresgästen ansvarar för all skada inom garaget som orsakats av honom eller av någon för vilken hyresgästen är ansvarig.
- Hyresvärden ombesörjer och bekostar underhåll av garageplatsen och därtill hörande anordningar.
- Hyresvärden fritar sig allt ansvar för alla former av skador på hyresgästens fordon eller däri förvarad egendom, såvida inte skadan förorsakats av hyresvärden.
- Hyresvärden är ej försäkringsansvarig för hyresgästens fordon och tillbehör, vid t ex skada, brand eller stöld. Hyresvärden fritar sig även för ansvar för att obehöriga bereder sig tillträde till garaget.
- Det åligger hyresgästen att teckna erforderligt brand- och stöldskyddsförsäkring för sitt fordon.