



Till dig som inte kunde vara med på vår informationsträff den 16 mars.

INKOMMANDE LEDNINGAR

Inre rör i fastigheten består av inkommande rörledningar för kallvatten, varmvatten och värme till elementen. Nya inkommande rör ska dras från den nylagda kulverten som kommer in i ett av förråden på plan 1. De ska dras från förrådet ner till gropen i trapphuset samt utvändigt till toa/dusch och toa/badrum på båda våningarna.

UTGÅENDE LEDNINGAR

Består av avlopp från diskbänk och tvättstall, golvbrunnar i dusch och badrum samt toaletter. Istället för att dra nya avloppsledningar så kommer de nuvarande att strumpinfordras. Det innebär att man bygger upp ett nytt slätt och hållbart plaströr inuti de befintliga.



VAD INNEBÄR DET FÖR DIG?

Det kommer att bli en rätt stor påverkansgrad för dig. Varje trapphus kommer att påverkas vid fler tillfällen och vi behöver åtkomst till samtliga lägenheter i aktuellt trapphus eftersom rörledningarna är ett sammanhängande system. Du måste därför ge oss tillstånd att kunna gå in med huvudnyckel om du inte är hemma när arbete pågår i ditt trapphus. Vi delar ut blanketter för det till alla i aktuell etapp.

FÖRST GÖRS INFORDRING AV AVLOPPEN

Recover kommer att meddela när det är dags för ditt trapphus. Arbetet kommer att pågå under flera dagar innan de nya plast-rören är färdiga och härdade. Vi räknar med ca 7-10 dagar per trapphus.



Under tiden som infordringsarbetet pågår får inga avlopp användas. Det kommer att finnas vatten i kranarna men tvättning och diskning måste göras i en balja av något slag.

I trapphuset kommer en temporär vaskho att ställas upp där du tömmer ditt smutsvatten. Du kan inte heller duscha eller använda toaletten, diskmaskin eller tvättmaskin under denna tid.



SKOGSTOA

Toaletter finns i tvättstugorna att använda samt att alla kommer att få en så kallad Skogstoa hemma (en slags torrtoalett som du använder som en vanlig toalett men strör över ett luktbortagande pulver istället för att spola).

Skogstoans tunna kommer att bytas med jämna intervall eller när du vill. Du kommer att få två tunnor med lock till toaletten).



Duschar finns i bastun som du kan använda. Du behöver en sk tvättagg för att komma in i tvättstugorna som du kan få på Expeditionen.



SEDAN DRAS DE NYA VATTENRÖREN IN

De borrar in från trapphuset till badrum och toalett. Du kommer även att få nya vattenlås och nya toalettstorlar. Vattnet från handfatet kommer att ledas till toalettens avlopp.

DEN STORA VINSTEN KOMMER EFTERÅT

- Nya rör som håller i 50 år till
- Bättre flöden och temperaturer
- Energieffektivare
- Lättare säkrare underhåll
- Färre vattenskador
- Ökat värde på bostaden
- Attraktivare förening

EN SAMMANFATTNING VAD DU BEHÖVER GÖRA

Denna information berör boende i Etapp 1
dvs Smältverksgatan 2 - 24 och Dragverksgatan 1 - 25

- 1. Ge ditt medgivande att vi får tillgång till din lägenhet, med huvudnyckel om så erfordras.**
- 2. Hålla dig uppdaterad när de arbetar i ditt trapphus, de sätter upp information i förväg.**
- 3. Kontakta någon i styrelsen om du har frågor eller behöver hjälp**

Infordring av avlopp görs av Recover. Installation av vatten görs av Värme & Sanitet.



BRF VÄSTERÄNGENS
LEDNINGSPROJEKT

Läs mer på www.brfvasterangen.se